



L'immobilier **sur** Mesure

VENTE | LOCATION | GESTION

Vincennes
3 pièces - 57 m²
600 000€



Valorisons ensemble votre PATRIMOINE IMMOBILIER

Notre vocation est de vous accompagner avec passion dans tous vos projets immobiliers : vente, location et gestion immobilière.

L'optimisation de la rentabilité, la sécurisation du financement ainsi que la satisfaction de nos clients sont nos priorités pour la réalisation de votre projet immobilier.

Vous fournir un service de qualité premium est au coeur de nos préoccupations : frais d'agence équitables, estimation basée sur une forte expertise et des outils innovants de communication parmi les plus performants.

Au travers de cette brochure, découvrez l'environnement, les services et l'équipe de L'immobilier *sur* Mesure.



Michaël LA ROCCA
Co-fondateur



William BOUKOBZA
Co-fondateur

Le mariage ENTRE LE TRADITIONNEL

Discutons de votre projet dans l'une
de nos agences de l'Est parisien

L'immobilier
sur Mesure



Fondée en 2014, notre agence est née de notre passion de l'immobilier et des nouvelles technologies. Notre volonté est de vous offrir des services innovants de qualité pour vendre, louer et gérer votre bien, aux prix les plus justes.

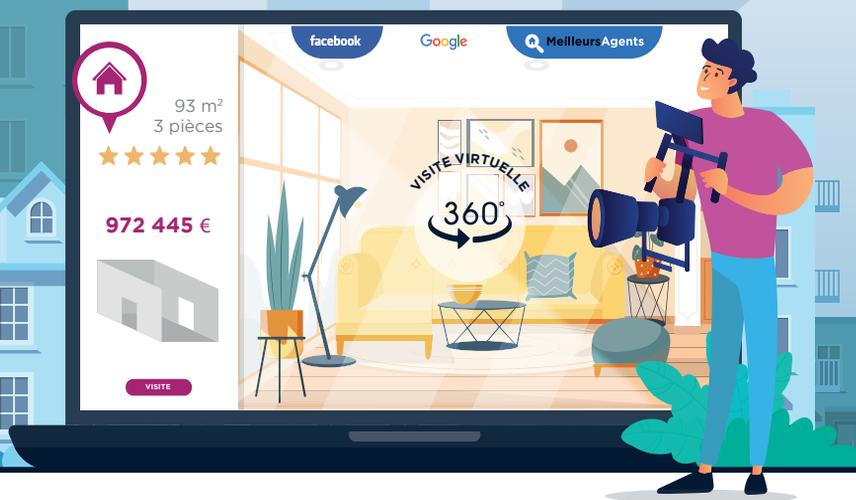
Immobilier sur Mesure

AGENCE RÉUSSIE

IMMOBILIER ET LE DIGITAL

Immobilier
sur Mesure

Boostez la visibilité de votre bien
grâce à nos outils digitaux



L'immobilier sur Mesure exploite tous les outils digitaux existants pour accélérer votre processus de vente et bénéficier des meilleures conditions financières.

Vendre SUR MESURE

L'immobilier **sur** Mesure est en capacité de vous proposer des frais d'agence extrêmement compétitifs tout en maintenant un très haut niveau de qualité de service.

Bénéficiez d'un large réseau d'acquéreurs en toute discrétion avant même de passer l'annonce en ligne. Gagnez en rapidité, en pertinence et en efficacité !

L'immobilier **sur** Mesure c'est pour vous :



**Frais agence
à partir de 1%**



**Estimation
offerte en 48h**



**Valorisation
du bien**

Pour un résultat inédit :



**17j de délai
de vente**

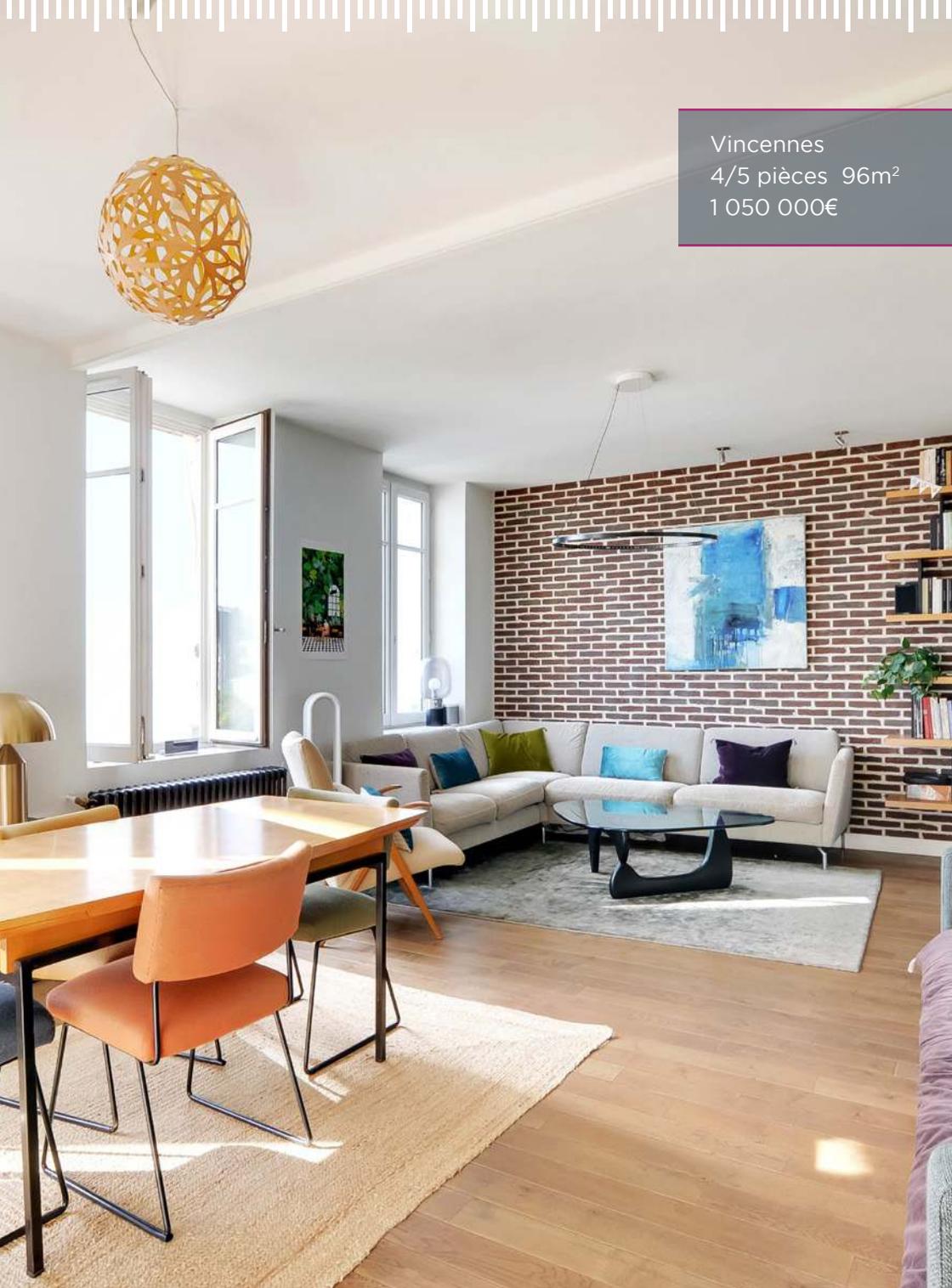


**98% des ventes
abouties**



**Avis clients
vérifiés**

Vincennes
4/5 pièces 96m²
1 050 000€



Bas Montreuil
3 pièces - 78 m²
650 000€

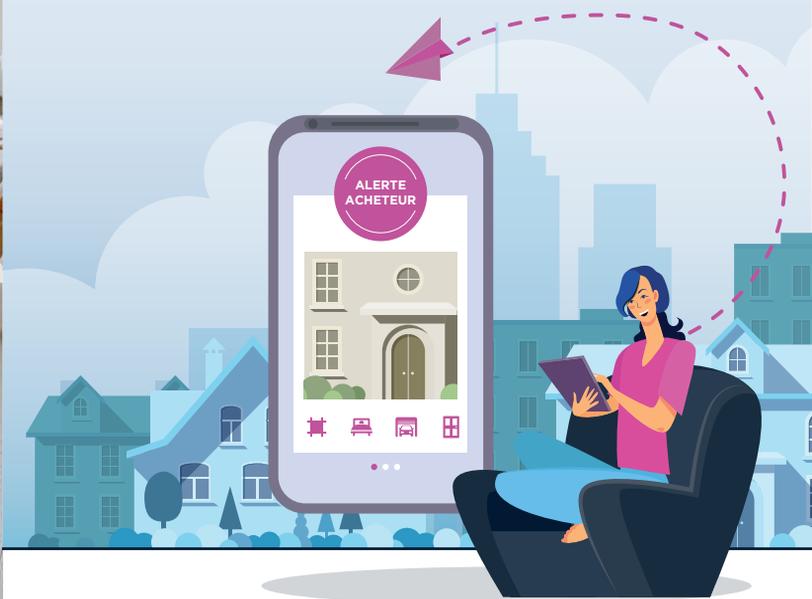


Acheter SUR MESURE

Avec les visistes virtuelles et vidéos de L'immobilier sur Mesure, plongez dans l'univers de votre futur appartement avant de le visiter. Idéal quand on a des contraintes de déplacement ou besoin de faire des sélections en amont des visites sur place.

Inscrivez-vous à «**l'alerte acheteur**» du site web de L'immobilier sur Mesure pour exprimer votre besoin directement en ligne. Vous pouvez également nous rencontrer en agence pour discuter de votre projet.

Profitez d'une sélection de biens en avant première grâce à notre réseau «**off market**». Parlez-en à votre conseiller.



Louer SUR MESURE

Grâce à notre expertise de sélection du locataire idéal mettez en location votre bien en toute sérénité. Nous gérons le processus complet.

De la vérification de l'état du logement jusqu'à la remise des clés en passant par les diagnostics ou la sélection du locataire selon vos critères.

L'immobilier *sur* Mesure c'est pour vous :



**Estimation
offerte en 48h**



**Valorisation
du bien**



**Signature
électronique**

Pour un résultat inédit :



**0% loyers
impayés**



**6j délai
location**



**Très faible
vacance locative**



Vincennes
2/3 pièces 56m²
1700€/mois CC



Bas Montreuil
3 pièces - 65 m²
1500€/mois CC

Paris 20^{ème}

2 pièces

37 m²



Gestion locative SUR MESURE

1230 €/mois

Charge comprise

Votre gestion locative en toute sérénité à partir de 2,9% de toute somme encaissée. Appels de loyers, paiement des charges, quittancement, relances du locataire en cas de retard, renouvellement du bail, service 24/24 et 7j/7.

Confiez-nous votre bien
et dormez sur vos deux oreilles!

2,9%*

**Frais de
gestion**



**Interlocuteur
dédié**



**Garantie loyer
impayé**



**Conseils fiscaux
et patrimoniaux**



**Conciergerie
offerte**

* à partir de



98%

Clients
satisfaits

90%

De biens sans
vacances locatives

17^J

Délai de
vente moyen

15

Experts
passionnés

Chiffres clés de L'immobilier sur Mesure

10 K€

D'économie en
moyenne sur les
frais d'agence

6 J

Délai de
location moyen

1

Vente
par jour

0%

De loyers
impayés

L'équipe

L'IMMOBILIER SUR MESURE

L'immobilier *sur* Mesure c'est avant tout une aventure humaine avec des hommes et des femmes diplômés et d'expérience, passionnés de l'immobilier.

Nous vous accompagnons avec passion tout au long de ce projet de vie.



Michaël LA ROCCA
Co-fondateur



William BOUKOBZA
Co-fondateur



Alexandra CHAILLOT
Expert immobilier



Nicolas CAPUS
Expert immobilier



Vincent GERVAIS
Chargé de location



Jeremy JANISSON
Expert immobilier



Justine DUCASTELLE
Office Manager



Gaëtan HUYSSSEN
Expert immobilier



Michaël GUEZ
Directeur communication



Victor PLESSIS
Expert immobilier



Arthur GUERIN
Expert immobilier



Timothé SICOT
Expert immobilier



Quentin SCOTTI
Expert immobilier

SUR LE WEB



GRAZIA

Capital

alent de
sur Mesure

NOS PARTENAIRES



MeilleursAgents

SeLoger

LOGIC
-IMMO.COM



Leboncoin

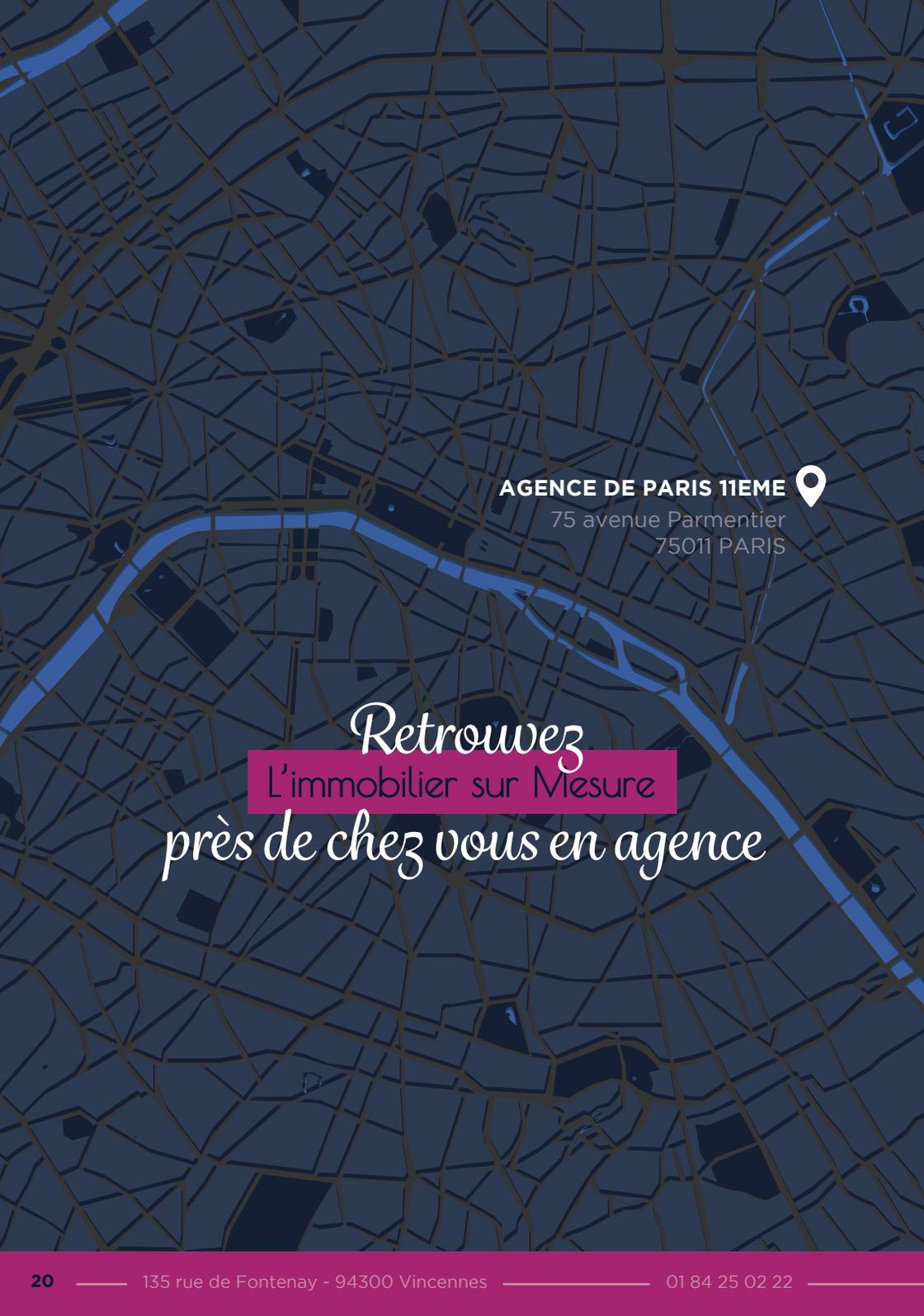


bien'ici

BELLES
DEMEURES



immobilier



AGENCE DE PARIS 11EME 

75 avenue Parmentier
75011 PARIS

Retrouvez
L'immobilier sur Mesure
près de chez vous en agence



AGENCE DE PARIS 20EME
282 Rue des Pyrénées
75020 Paris



AGENCE DE MONTREUIL
14 rue du Capitaine Dreyfus
93100 MONTREUIL



AGENCE DE VINCENNES
135 Rue de Fontenay
94300 Vincennes

01 84 25 02 22

team@immobilier-surmesure.com



L'immobilier **sur** Mesure

135 Rue de Fontenay - 94300 Vincennes

team@immobilier-surmesure.com

01 84 25 02 22

V E N T E | L O C A T I O N | G E S T I O N